



## USR – Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Abruzzo

### DECRETO N. 97/RES DEL 27/09/2018

UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016  
REGIONE ABRUZZO

**Oggetto: Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii.** Riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

#### IL DIRETTORE

**VISTA** l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

Riferimento pratica MUDE	<b>13-067045-0000000178-2017 (Richiesta Contributo e CILA)</b> <b>13-067045-0000001493-2018 (Integrazione)</b> <b>13-067045-0000001530-2018 (Integrazione)</b>
Tipologia Richiesta	Riparazione del danno e rafforzamento locale – <b>Ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii.</b>
Protocollo pratica RA	n. 0056823/18 del 27/02/2018
Protocollo integrazioni	n. 0210465/18 del 24/07/2018, n. 0210472/18 del 24/07/2018
Soggetto legittimato	<b>GIANCOLA MIRIAM</b>
Codice Fiscale Richiedente	GNCMRM53D48L314J
Indirizzo del richiedente	TOSSICIA (TE) –fraz. Valle Jancra – 64049
Titolo legittimante	Proprietario
Rif. Catastali	Foglio 17, part. 521
CUP	<b>B86B18000070001</b>

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Abruzzo;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modifiche ed integrazioni, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

**VISTE** le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016 con le quali venivano estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;



**VISTO** l'articolo 2 del Decreto Legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici Speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale del 22 novembre 2016 n. 766 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 con la quale venivano ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18 gennaio 2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale del 24 febbraio 2017 n. 73 con la quale è stato individuato nell'Ing. Marcello D'ALBERTO il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016";

**VISTE** le Ordinanze emanate dal Commissario Straordinario ai sensi dell'art. 2 comma 2 del decreto legge n. 189 del 2016, ed in particolare l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 17/11/2016, n. 4 e ss.mm.ii., pubblicata in GU serie generale con il n. 278 del 28/11/2016, recante le misure per la riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e l'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii., pubblicata in GU serie generale con il n. 227 del 28/09/2017, recante la determinazione del contributo concedibile per interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**VISTO** il Decreto n. 9 del 04 agosto 2017 del Vice Commissario della Regione Abruzzo delegato per gli interventi di ricostruzione post- sisma 2016 che nominava l'ing. Marcello D'Alberto quale soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**VISTA** la determina n. 68 del 03 settembre 2018 con la quale veniva nominato il Responsabile del Settore Ricostruzione Privata l'ing. Alessandra Ferri;

#### **PREMESSO che:**

- l'art. 1 comma 3 del Decreto Legge n. 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che sia il Commissario straordinario a provvedere all'attuazione degli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;
- l'art. 1 comma 5 del D.L. n. 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che i Presidenti delle Regioni interessate operino in qualita' di vice commissari per gli interventi, in stretto raccordo con il Commissario straordinario, che puo' delegare loro le funzioni a lui attribuite;
- l'art. 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla



concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'art. 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "il Vice Commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

#### **CONSIDERATO che**

- in conformità a quanto previsto dal disposto normativo sopra richiamato, la Sig.ra **GIANCOLA MIRIAM**, Codice Fiscale GNCMRM53D48L314J, in qualità di PROPRIETARIA dell'immobile sito in TOSSICIA (TE), fraz. Valle Jancria, 64049, indicato in oggetto, ha inoltrato, per il tramite del Tecnico incaricato, richiesta di contributo per l'intervento di RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE dell'edificio danneggiato, con numero istanza **MUDE 13-067045-000000178-2017**, acquisita al nostro **prot. n. RA 0056823/18 del 27/02/2018**;
- la Sig.ra GIANCOLA MIRIAM ha inoltrato domanda per la richiesta di contributo relativamente all'edificio, costituito da un'unica unità immobiliare, individuato catastalmente al foglio 17 part. 521, danneggiato a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- in data 30/04/2018 è stata acquisita al nostro prot. UNICO RA 0122949/18, la sentenza del 10/10/2017 - trascrizione in atti dal 23/04/2018 - repertorio n. 1882, di accoglimento della domanda di usucapione svolta dalla sig.ra GIANCOLA Miriam, rilasciata dal Tribunale Ordinario di Teramo, dichiarante che, "per intervenuta usucapione ultraventennale, GIANCOLA Miriam, nata a Tossicia l'8.04.1952, C.F. GNCMRM53D48L314J, ha acquistato la piena ed esclusiva proprietà dell'unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Tossicia al Fg. 17, part. 521, sub. 2,4 e 6" e che pertanto la Sig.ra GIANCOLA MIRIAM risulta essere proprietaria dell'immobile di cui alla Richiesta di Contributo per una quota pari al 100%;
- l'immobile risulta oggetto di Ordinanza di inagibilità n. 55 del 04/02/2017 emessa dal Sindaco del Comune di Tossicia a seguito di Scheda Aedes n. 011 del 03/02/2017 redatta dalla squadra n. 1881 - ID Scheda 79877 (esito di agibilità B);
- il richiedente, tramite il Tecnico incaricato ha depositato su piattaforma MUDE integrazione documentale, acquisita con prot. n. 0056823/18 del 27/02/2018 e con numero MUDE 13-67045-000000178-2017;
- che in data 01/03/2018 con Prot. n. 0061093/18 è stata emessa la comunicazione di avvio del procedimento;
- che in data 26/06/2018 con Prot. n. 0183012/18 è stata emessa la richiesta di integrazione documentale e tecnico-economica;
- che in data 16/07/2018 con Prot. n. 0210465/18 del 24/07/2018 è pervenuta la trasmissione della prima integrazione documentale richiesta (MUDE n. 13-67045-0000001493-2017);
- che in data 23/07/2018 con Prot. n. 0210472/18 del 24/07/2018 è pervenuta la trasmissione di ulteriore integrazione documentale (MUDE n. 13-67045-0000001530-2018);
- che è stata presentata istanza di richiesta del contributo con contestuale presentazione di comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) con data 25/07/2017;
- la Sig.ra GIANCOLA MIRIAM ha titolo a presentare l'istanza e richiedere il contributo finalizzato ad effettuare le opere previste per le motivazioni in precedenza descritte;

**VISTA** la Dichiarazione del nesso di causalità tra i danni riscontrati sull'edificio e gli eventi sismici a partire dal 24/08/2016 a firma del tecnico incaricato Geom. Marano Marino, acquisita su piattaforma con numero istanza **MUDE 13-067045-000000178-2017**, depositata in data 25/07/2017;



**VISTA** la Comunicazione di Avvio del Procedimento Istruttorio dell'USR 2016 Prot. RA n. 0061093/18 del 01/03/2018;

**VISTE** le integrazioni documentali trasmesse dal Geom. Pastore Labricciosa Fabrizio acquisite agli atti con Prot. n. 0210465/18 del 24/07/2018 (numero MUDE 13-067045-0000001493-2018), Prot. n. 0210472/18 del 24/07/2018 (numero MUDE 13-067045-0000001530-2018);

**VISTA la comunicazione di conformità urbanistica dell'intervento** rilasciata dal Comune di Tossicia in data 13/03/2018 con prot. n. 1067 caricata sulla piattaforma MUDE in data 13/03/2018;

#### **CONSIDERATO altresì che**

- che il Comune di Tossicia con prot. 1067 del 13/03/2018, ha inoltrato la comunicazione di avvenuta **VERIFICA DELLA CONFORMITÀ URBANISTICA-EDILIZIA DELL'INTERVENTO**, proponendo il "tacito assenso alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto, a condizione che il Progettista incaricato dal Committente produca, prima dell'inizio effettivo dei lavori, l'autorizzazione sismica regionale" (documento caricato in piattaforma MUDE in data 13/03/2018);
- che in data 24/09/2018, con Prot. 262379/18 – ID Pratica 1885/2018 – MUD, è stata rilasciata dal Genio Civile di Teramo l'**ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO SISMICO** (ai sensi degli artt. 10, co. 3 e 19-bis della L.R. n.28 e ss.mm.ii. e ai sensi degli artt. 5 e 7, co. 3 del Regolamento emanato con Decreto 30.12.2016 n. 3/REG), acquisita al nostro Prot. Unico RA n. 263399/18 del 25/09/2018;
- è stata presentata istanza di richiesta di contributo con contestuale presentazione di comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) con data 25/07/2017, così come previsto dal comma 1 dell'art. 3 dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii.;
- Il DURC dell'impresa esecutrice dei lavori, denominata EDIL PIU' di FUSCO GINO & CIARELLI DANIELE SNC risulta regolare con scadenza al 16/11/2018 e, pertanto, prima della liquidazione del contributo è necessario provvedere ad una nuova verifica della regolarità contributiva;
- **VISTA** la conclusione dell'istruttoria amministrativa-tecnico-economica, a seguito della quale è stato individuato il contributo concedibile sulla base del confronto tra il costo dell'intervento ed il costo convenzionale, come previsto dall'art. 2 dell'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il documento istruttorio (indicato come allegato A) e le motivazioni in esso contenute che, allegato al presente decreto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

#### **DECRETA**

1. Sussistendo i requisiti di ammissibilità soggettivi ed oggettivi, nonché le condizioni per l'autorizzabilità dell'intervento come verificato nella fase istruttorio della domanda tutta esplicitata nell'allegato A,

**1. DI AUTORIZZARE l'intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale sull'immobiliare danneggiato a seguito degli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016, ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e ss.mm.ii, richiesto dalla Sig.ra GIANCOLA MIRIAM, codice Fiscale GNCMRM53D48L314J, residente in TOSSICIA (TE), fraz. Villa Janca - 64049;**

**2. Di stabilire che il contributo concedibile per gli interventi di riparazione del danno e rafforzamento locale è pari ad € 32.074,50, da erogare a valere sul finanziamento agevolato, e nello specifico l'IMPORTO AMMESSO è pari ad € 32.074,50 di cui € 32.074,50 (TRENTADUEMILASETTANTAQUATTRO/50) di CONTRIBUTO CONCESSO.**

**TABELLA B - MUDE**

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	100%	€ 32.074,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.074,50
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 32.074,50</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 32.074,50</b>

3. L'importo riconosciuto sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;
4. Di dare atto che il **Codice Unico di Progetto (CUP)**, di cui all'articolo 11 della legge n. 3 del 16 gennaio 2003, relativo alla presente autorizzazione, è **B86B18000070001**;
5. Di attestare che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, in quanto il contributo è erogato con le modalità del finanziamento agevolato, dall'istituto di credito prescelto dal richiedente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti che hanno curato la progettazione, la direzione dei lavori, il collaudo ed il coordinamento del progetto per la sicurezza nei tempi e nei modi stabiliti dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 e ss.mm.ii., nel testo vigente;
6. Di attestare inoltre l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013.
7. L'allegato A, recante documento istruttorio, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
8. Restano a carico del soggetto legittimato di cui all'allegato A gli adempimenti relativi all'esercizio dell'attività secondo la normativa vigente;
9. Di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Tossicia (TE), al soggetto interessato per tramite del tecnico incaricato, all'Istituto di credito prescelto dal richiedente ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del D.L. 189 del 17 ottobre 2016 e ss.mm.ii., mediante PEC;
10. Di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Regione Abruzzo;

Il Direttore  
(*Marcello D'ALBERTO*)