



USR – Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Abruzzo

DECRETO N. 62/RES DEL 10/07/2018

**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO**

Oggetto: Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii. Riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

Riferimento pratica MUDE	13-066021-000000040-2017 (Richiesta Contributo e CILA) 13-066021-0000001159-2018 (VARIANTE)
Tipologia Richiesta	Riparazione del danno e rafforzamento locale – Ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii.
Protocollo pratica RA	n. 0269307/17 del 20/10/2017
Protocollo VARIANTE	n. 0191441/18 del 05/07/2018
Soggetto legittimato	CIANFARINI MARIANGELA
Codice Fiscale Richiedente	CNFMNG66T54Z133X
Indirizzo del richiedente	CAPITIGNANO (AQ) –Via Sabatuccio n. 18, 67014
Titolo legittimante	Comproprietario
Rif. Catastali	Foglio 15, part. 1403
CUP	B96B18000060001

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Abruzzo;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modifiche ed integrazioni, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016 con le quali venivano estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto

2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;



VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici Speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 22 novembre 2016 n. 766 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 con la quale venivano ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18 gennaio 2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 24 febbraio 2017 n. 73 con la quale è stato individuato nell'Ing. Marcello D'ALBERTO il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016";

VISTE: le Ordinanze emanate dal Commissario Straordinario ai sensi dell'art. 2 comma 2 del decreto legge n. 189 del 2016, ed in particolare l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 17/11/2016, n. 4 e ss.mm.ii., pubblicata in GU serie generale con il n. 278 del 28/11/2016, recante le misure per la riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e l'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii., pubblicata in GU serie generale con il n. 227 del 28/09/2017, recante la determinazione del contributo concedibile per interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto n. 9 del 04 agosto 2017 del Vice Commissario della Regione Abruzzo delegato per gli interventi di ricostruzione post- sisma 2016 che nominava l'ing. Marcello D'Alberto quale soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

PREMESSO che:

- l'art. 1 comma 3 del Decreto Legge n. 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che sia il Commissario straordinario a provvedere all'attuazione degli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;
- l'art. 1 comma 5 del D.L. n. 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che i Presidenti delle Regioni interessate operino in qualita' di vice commissari per gli interventi, in stretto raccordo con il Commissario straordinario, che puo' delegare loro le funzioni a lui attribuite;
- l'art. 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'art. 6;



- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "il Vice Commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

CONSIDERATO che

- in conformità a quanto previsto dal disposto normativo sopra richiamato, la Sig.ra **CIANFARINI MARIANGELA**, Codice Fiscale CNFMNG66T54Z133X, in qualità di **COMPROPRIETARIO** dell'immobile sito in **CAPITIGNANO (AQ)**, Via Sabatuccio n.18, 67014, indicato in oggetto, ha inoltrato, per il tramite del Tecnico incaricato, richiesta di contributo per l'intervento di **RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE** dell'edificio danneggiato, con numero istanza **MUDE 13-066021-0000000040-2017**, acquisita al nostro **prot. n. RA 0269307/17** del 20/10/2017;
- la Sig.ra **CIANFARINI MARIANGELA**, in qualità di procuratore speciale, ha inoltrato domanda per la richiesta di contributo relativamente all'edificio, costituito da 1 unità immobiliare, individuata catastalmente al NCEU di L'Aquila - foglio 15 part. 1403, danneggiata a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- la Sig.ra **CIANFARINI MARIANGELA** risulta essere comproprietaria dell'unità immobiliare censita al NCEU di L'Aquila Fg. 15 P.lla 1403, per una quota pari ad 1/4 con la Sig.ra **CIANFARINI SAMANTA** proprietaria per una ulteriore quota pari ad 1/4, la Sig. na **PROFUMI SILVIA** proprietaria anch'essa di una ulteriore quota pari a 1/4, la Sig.ra **Profumi Vanessa** proprietaria della restante quota pari ad 1/4, nonché con il Sig. **CIANFARINI ANGELO** usufruttuario per una quota pari ad 1/2 ed i Sig.ri **CIANFARINI IRMA** e **PROFUMI ROBERTO** entrambi usufruttuari ciascuno per una quota pari a 1/2;
- il fabbricato, risulta oggetto di Ordinanza di inagibilità n. 67 del 26/09/2016 emessa dal Sindaco del Comune di Capitignano a seguito di scheda AeDES ID 1547 - squadra P146 - scheda n. 007 del 12/09/2016 (esito di agibilità B);
- che, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90 e ss.mm.ii., è stato dato avvio al procedimento amministrativo e relativa istruttoria in data 24/11/2017 per la definizione della pratica in argomento circa la verifica di quanto prescritto dall'Ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii.;
- che in data 28/11/2017 con Prot. n. 302879/17 è stata emessa la comunicazione di avvio del procedimento amministrativo e relativa istruttoria per la definizione della pratica in argomento circa la verifica di quanto prescritto dall'Ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii.;
- che in data 04/01/2018 con prot. 2190/18 è stata acquisita la documentazione relativa all'integrazione volontaria rif. MUDE: 13-066021-0000000457-2017;
- che in data 04/01/2018 con prot. 2218/18 è stata acquisita la documentazione relativa all'ulteriore integrazione volontaria rif. MUDE: 13-066021-0000000494-2017;
- che in data 12/04/2018 con Prot. n. 105857/18 è stata emessa la richiesta di integrazione documentale e tecnico-economica;
- che in data 18/06/2018 con Prot. n. 0191441/18 del 05/07/2018 è pervenuta è la **VARIANTE** alla richiesta di contributo per interventi di riparazione del danno e rafforzamento locale presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii.,
- che è stata presentata istanza di richiesta del contributo con contestuale presentazione di comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) con data 12/06/2017;
- che in data 16/01/2018 con Prot. n. 11062 - N. pratica 109/2018-MUD, il Genio Civile di L'Aquila ha rilasciato l'attestazione di avvenuto deposito sismico relativo ai "lavori di riparazione e



- rafforzamento locale di un fabbricato danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto e successivi sito nel Comune di Capitignano (AQ) in Via Sabatuccio 18”;
- che il Comune di Capitignano ha rilasciato, con prot. 663 del 15/02/2018, la Comunicazione di conformità urbanistica ed edilizia dell’immobile oggetto dell’intervento, l’assenza di abusi parziali ovvero totali e che per gli interventi previsti sul medesimo immobile non è necessaria l’acquisizione del parere della Soprintendenza competente sebbene trattasi di edificio sottoposto a vincolo ai sensi dell’art. 142 del D.lgs. 42/2004 (aree di interesse paesaggistico) così come dichiarato dal Tecnico incaricato, geom. Tamara De Andreis, nell’istanza di Richiesta di Contributo per riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi;
 - la Sig.ra CIANFARINI MARIANGELA ha titolo a presentare l’istanza e richiedere il contributo finalizzato ad effettuare le opere previste per le motivazioni in precedenza descritte;

VISTA la Dichiarazione del nesso di causalità tra i danni riscontrati sull’edificio e gli eventi sismici a partire dal 24/08/2016 a firma del tecnico incaricato Geom. Tamara De Andreis, acquisita su piattaforma con numero istanza MUDE 13-066021-00000001159-2018, depositata in data 05/07/2018;

VISTA la Comunicazione di Avvio del Procedimento Istruttorio dell’USR 2016 Prot. RA n. 302879/17 del 28/11/2017;

VISTA la VARIANTE trasmessa dalla Geom. Tamara De Andreis, acquisita al nostro Prot. UNICO RA n. 0191441/18 del 105/07/2018 (numero MUDE 13-066021-00000001159-2018);

VISTA la comunicazione di conformità urbanistica ed **edilizia** rilasciata dal Comune di Capitignano in data 15/02/2018 con prot. n. 663 ed acquisita al nostro prot. Unico RA n. 44842/18 del 15/02/2018;

VISTA l’attestazione di avvenuto deposito sismico relativo ai “lavori di riparazione e rafforzamento locale di un fabbricato danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto e successivi sito nel Comune di Capitignano (AQ) in Via Sabatuccio 18”, rilasciata dal Genio Civile di L’Aquila;

CONSIDERATO altresì che

- è stata presentata istanza di richiesta di contributo con contestuale presentazione di comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) con data 12/06/2017, così come previsto dal comma 1 dell’art. 3 dell’Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii.;
- Il DURC dell’impresa esecutrice dei lavori, denominata ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 S.R.L risulta regolare con scadenza al 02/08/2018;
- **VISTA** la conclusione dell’Istruttoria amministrativa-tecnico-economica, a seguito della quale è stato individuato il contributo concedibile sulla base del confronto tra il costo dell’intervento ed il costo convenzionale, come previsto dall’art. 2 dell’Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il documento istruttorio (indicato come allegato A) e le motivazioni in esso contenute che, allegato al presente decreto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DECRETA

Sussistendo i requisiti di ammissibilità soggettivi ed oggettivi, nonché le condizioni per l’autorizzabilità dell’intervento come verificato nella fase istruttorio della domanda tutta esplicitata nell’allegato A,

- 1. DI AUTORIZZARE l’intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale sull’immobiliare danneggiato a seguito degli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016, ai sensi dell’Ordinanza n. 4/2016 e ss.mm.ii, richiesto dalla Sig.ra CIANFARINI MARIANGELA, Codice Fiscale CNFMNG66T54Z133X, residente in GORIZIA (GO), Via Giuseppe Mazzini n.11, 34170;**



- Di stabilire che il contributo concedibile per gli interventi di riparazione del danno e rafforzamento locale è pari ad € 40.685,43, da erogare a valere sul finanziamento agevolato, e nello specifico **L'IMPORTO AMMESSO è pari ad € 40.685,43** di cui € 40.685,43 (QUARANTAMILASEICENTOOTTANTACINQUE/43) di **CONTRIBUTO CONCESSO**.

TABELLA B - MUDE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	100%	€ 40.685,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.685,43
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	€ 40.685,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.685,43

- L'importo riconosciuto sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;
- Di dare atto che il **Codice Unico di Progetto (CUP)**, di cui all'articolo 11 della legge n. 3 del 16 gennaio 2003, relativo alla presente autorizzazione, è **B96B18000060001**;
- Di attestare che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, in quanto il contributo è erogato con le modalità del finanziamento agevolato, dall'istituto di credito prescelto dal richiedente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti che hanno curato la progettazione, la direzione dei lavori, il collaudo ed il coordinamento del progetto per la sicurezza nei tempi e nei modi stabiliti dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/16 e ss.mm.ii., nel testo vigente;
- Di attestare inoltre l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013.
- L'allegato A, recante documento istruttorio, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Restano a carico del soggetto legittimato di cui all'allegato A gli adempimenti relativi all'esercizio dell'attività secondo la normativa vigente;
- Di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Capitignano (AQ), al soggetto interessato per tramite del tecnico incaricato, all'Istituto di credito prescelto dal richiedente ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del D.L. 189 del 17 ottobre 2016 e ss.mm.ii., mediante PEC;
- Di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione - Regione Abruzzo;

Il Direttore
(*Marcello D'ALBERTO*)