



USR – Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Abruzzo

DECRETO N. 27/AP DEL 27/04/2018

**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO**

Oggetto: Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 13 del 9 gennaio 2017 e ss.mm.ii. Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

Riferimento pratica MUDE	13-067010-0000000251-2017 13-067010-0000000398-2017 13-067010-0000000961-2018
Tipologia Richiesta	Demolizione e ricostruzione – Ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017 e ss.mm.ii.
Protocollo pratica RA	n. 274761/17 del 26/10/2017
Protocollo variante	n. 314526/17 del 11/12/2017
Protocollo integrazioni	n. 109363/18 del 16/04/2018
Soggetto legittimato	DI BERNARDO MILVA
Codice Fiscale Richiedente	DBRMLV72C53C040T
Indirizzo del richiedente	BASCIANO (TE) – via del Monumento n. 6, 64030
Titolo legittimante	Legale rappresentante “SOCIETA’ AGRICOLA SAN VINCENZO Sas”
P. IVA	01472930674
Sede legale attività	BASCIANO (TE) – via del Monumento n. 6, 64030
Sede operativa attività	CASTEL CASTAGNA – Contrada Colle Maccarone
Rif. Catastali	Foglio 9, part. 413, sub 3
CUP	B97J18000070008

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Abruzzo;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modifiche ed integrazioni, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite



dagli eventi sismici del 2016”;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016 con le quali venivano estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici Speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 22 novembre 2016 n. 766 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 con la quale venivano ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18 gennaio 2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 24 febbraio 2017 n. 73 con la quale è stato individuato nell'Ing. Marcello D'ALBERTO il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016”;

VISTE: le Ordinanze emanate dal Commissario Straordinario ai sensi dell'art. 2 comma 2 del decreto legge 189 del 2016, ed in particolare l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 09/01/2017, n. 13 e ss.mm.ii., registrata in data 10 gennaio 2017 n. 95, recante le misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO il Decreto n. 9 del 04 agosto 2017 del Vice Commissario della Regione Abruzzo delegato per gli interventi di ricostruzione post- sisma 2016 che nominava l'ing. Marcello D'Alberto quale soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

PREMESSO che:

- l'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che sia il Commissario straordinario a provvedere all'attuazione degli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;
- l'art. 1 comma 5 del D.L. 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che i Presidenti delle Regioni interessate operino in qualita' di vice commissari per gli interventi, in stretto raccordo con il Commissario straordinario, che puo' delegare loro le funzioni a lui attribuite;
- l'art. 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli



- anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'art. 6;
 - l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "il Vice Commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";
 - con l'Ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017 il Commissario straordinario, in considerazione dell'esigenza di assicurare la continuità delle attività economiche e produttive, ha disciplinato l'iter procedimentale e i limiti massimi per le spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia, per gli interventi di ricostruzione, ripristino e riparazione degli immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le misure di compensazione dei danni a scorte, beni strumentali e prodotti di attività economiche e produttive determinati dai medesimi eventi, di cui all'art. 5 comma 2, lettere a), b) e c) del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229.

CONSIDERATO che

- in conformità a quanto previsto dal disposto normativo sopra richiamato, la Sig.ra **DI BERNARDO MILVA**, in qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE** dell'attività produttiva denominata "**SOCIETA' AGRICOLA SAN VINCENZO Sas**" codice Fiscale DBRMLV72C53C040T, P.IVA 01472930674, con sede legale in BASCIANO (TE), via Nazionale n. 6, 64030 e sede operativa in CASTEL CASTAGNA (TE), contrada Colle Maccarone indicata in oggetto, ha inoltrato, per il tramite del Tecnico incaricato, richiesta di contributo per l'intervento di **DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE** dell'edificio danneggiato denominato 2A, con numero istanza **MUDE 13-067010-0000000251-2017**, acquisita al nostro **prot. n. RA 274761/17** del 26/10/2017, e **VARIANTE** numero **MUDE MUDE 13-067010-0000000398-2017**;
- il fabbricato, denominato 2A, risulta oggetto di Ordinanza di inagibilità n. 57/2017 del 15/07/2017 emessa dal Sindaco del Comune di Castel Castagna a seguito di scheda FAST squadra SF1400 scheda n. 012 del 02/03/2017 (esito di inutilizzabilità) a cui ha fatto seguito scheda GL-Aedes redatta dal tecnico incaricato che conferiva esito di agibilità E, trasmessa dall'USR al Comune di Castel Castagna in data 19/09/2017;
- l'immobile, utilizzato dalla società agricola, risulta di proprietà del Sig. Di Bernardo Giuseppe e della Sig.ra Di Carmine Adina per le quote di proprietà pari a ½ ognuno;
- i Sigg. Di Bernardo Giuseppe e Di Carmine Adina hanno trasmesso apposita dichiarazione di autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte della ditta locataria;
- la Sig.ra Di Bernardo Milva, Legale rappresentante della Società Agricola San Vincenzo Sas, risulta locataria giusto contratto di affitto, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 10/07/2002;
- a seguito della trasmissione della prima istanza (MUDE 13-067010-0000000251-2017), ritenuta non ammissibile per riscontrata incompatibilità tra alcuni dei tecnici incaricati e l'impresa affidataria dei lavori, requisito fondamentale ai sensi dell'art. 34 del D.L. 189/2016 e a seguito di incontro tenutosi presso l'ufficio dell'USR con il tecnico incaricato in data 15/11/2017, è stata trasmessa apposita variante (MUDE 13-067010-0000000398-2017);



- a seguito di avvio del procedimento e relativa istruttoria dell'Ufficio trasmessi in data rispettivamente il 13/12/2018 e il 13/03/2018, il richiedente, tramite il Tecnico incaricato, ha trasmesso la seguente integrazione documentale:

Prot. n. 109363/18 del 16/03/2018 con numero MUDE 13-67010-0000000961-2018

- Il tecnico incaricato ha dichiarato che l'immobile in oggetto non è sottoposto a vincoli;
- il Comune di Castel Castagna ha rilasciato il PARERE FAVOREVOLE all'intervento, riscontrandone la conformità con gli strumenti urbanistici, in data 07/03/2018 con prot. n. 0000519 del Comune di Castel Castagna (documento caricato in piattaforma MUDE in data 07/03/2018 ed acquisito dall'USR con prot. n. 0067031/18 del 08/03/2018);
- in data 08/02/2018 con prot. n. 36679 il Genio Civile di Teramo ha rilasciato l'Attestazione di avvenuto deposito sismico (ID Pratica 25/2018-MUD), acquisita dall'USR con prot. n. 0036650/18 del 08/02/2018;
- la Sig.ra DI BERNARDO MILVA ha titolo a presentare l'istanza e richiedere il contributo necessario per effettuare le opere previste per le motivazioni in precedenza descritte;

VISTA la Dichiarazione del nesso di causalità tra i danni riscontrati sull'edificio e gli eventi sismici a partire dal 24/08/2016 a firma del tecnico incaricato Geom. TORRETTA ROBERTO, acquisita dall'USR su piattaforma con numero istanza **MUDE 13-067012-0000000251-2017**, depositata in data 15/08/2017;

VISTA la Comunicazione di Avvio del Procedimento Istruttorio dell'USR2016 Prot. RA n. 317532/17 del 13/12/2017;

VISTA la VARIANTE e l'integrazione documentale trasmesse dal Geom. TORRETTA ROBERTO, acquisite agli atti con Prot. n. 314526/17 del 11/12/2017 (numero MUDE 13-67010-0000000398-2017) e Prot. n. 109363/18 del 16/04/2018 (numero MUDE 13-67010-0000000961-2018);

VISTO il parere favorevole all'intervento rilasciato dal Comune di Castel Castagna in data 07/03/2018 con prot. n. 0000519;

CONSIDERATO altresì che:

- la Sig.ra DI BERNARDO MILVA ha dichiarato di essere titolare di assicurazione sull'immobile con la Compagnia di Assicurazione Groupama Assicurazioni n. 100621783 e n. 102599252 e di non aver beneficiato di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma;
- in data 08/02/2018, con Prot. n. 36679, il Genio Civile di Teramo ha rilasciato attestazione di avvenuto deposito sismico;
- È stata presentata istanza di richiesta di contributo con contestuale presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) con data 21/08/2017;
- Le imprese si sono costituite in ATI, giusta scrittura allegata all'istanza, costituita dall'impresa DI BERNARDO GIUSEPPE & C. in qualità di CAPOGRUPPO e le restanti come MANDANTI, registrata in data 26/03/2018;
- Il DURC dell'impresa esecutrice dei lavori - Capogruppo dell'ATI - denominata DI BERNARDO GIUSEPPE & C. S.a.s., risulta regolare con scadenza al 10/03/2018 e, pertanto, prima della liquidazione dl contributo è necessario provvedere ad una nuova verifica della regolarità contributiva;
- Il DURC dell'impresa esecutrice dei lavori - Mandante dell'ATI - denominata FIMAV s.r.l., risulta regolare con scadenza al 11/03/2018 e, pertanto, prima della liquidazione dl contributo



- è necessario provvedere ad una nuova verifica della regolarità contributiva;
- Il DURC dell'impresa esecutrice dei lavori - Mandante dell'ATI - denominata PAOLONE IMPIANTI s.r.l., risulta regolare con scadenza al 15/03/2018 e, pertanto, prima della liquidazione dl contributo è necessario provvedere ad una nuova verifica della regolarità contributiva;
 - Il DURC dell'impresa esecutrice dei lavori - Mandante dell'ATI - denominata P.M. IMPIANTI s.r.l., risulta regolare con scadenza al 30/01/2018 e, pertanto, prima della liquidazione dl contributo è necessario provvedere ad una nuova verifica della regolarità contributiva;
 - Tutte le imprese costituenti l'ATI sono in possesso di certificazione SOA (come da documenti allegati all'istanza);

CONSIDERATO che il richiedente è soggetto al regime IVA ordinario e pertanto il contributo concesso deve considerarsi al netto dell'IVA in quanto la stessa è detraibile;

VISTA la conclusione dell'Istruttoria amministrativa-tecnico-economica;

VISTO il documento istruttorio (indicato come allegato A) e le motivazioni in esso contenute che, allegato al presente decreto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DECRETA

1. Sussistendo i requisiti di ammissibilità soggettivi ed oggettivi, nonché le condizioni per l'autorizzabilità dell'intervento come verificato nella fase istruttoria della domanda tutta esplicitata nell'allegato A, **di AUTORIZZARE**

1. la ricostruzione dell'immobile danneggiato a seguito degli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016 e delle eccezionali condizioni metereologiche che hanno colpito la regione Abruzzo, ai sensi dell'Ordinanza n. 13/2017 e ss.mm.ii, a nome della Sig.ra DI BERNARDO MILVA, codice Fiscale DBRMLV72C53C040T, LEGALE RAPPRESENTANTE dell'attività produttiva denominata "AZIENDA AGRICOLA SAN VINCENZO Sas", P.IVA 01472930674, con sede legale in BASCIANO (TE), via Nazionale n. 6 e sede operativa in CASTEL CASTAGNA (TE), Contrada Colle Maccarone.

2. Di stabilire che il contributo concedibile per gli interventi di demolizione e ricostruzione è pari ad € 348.957,40, da erogare a valere sul finanziamento agevolato, e nello specifico l'IMPORTO AMMESSO è pari ad € 426.505,10 di cui € 77.547,70 QUOTA IN ACCOLLO alla Sig.ra Di Bernardo Milva, Legale rappresentante dell'Azienda Agricola San Vincenzo Sas, ed € 348.957,40 (TRECENTOQUARANTOTTOMILANOVECENTOCINQUANSETTE/40) RIMBORSO MASSIMO AMMISSIBILE.

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	100%	€ 426.505,10	€ 77.547,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 348.957,40
TOTALE	100%	€ 426.505,10	€ 77.547,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 348.957,40



3. Di dare atto che il **Codice Unico di Progetto (CUP)**, di cui all'articolo 11 della legge n. 3 del 16 gennaio 2003, relativo alla presente autorizzazione, è **B97J18000070008**;
4. Di attestare che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, in quanto il contributo è erogato con le modalità del finanziamento agevolato, dall'istituto di credito prescelto dal richiedente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti che hanno curato la progettazione, la direzione dei lavori, il collaudo ed il coordinamento del progetto per la sicurezza nei tempi e nei modi stabiliti dall'art. 16 dell'Ordinanza n. 13/17 e ss.mm.ii., nel testo vigente;
5. Di attestare inoltre l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013.
6. L'allegato A, recante documento istruttorio, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. Restano a carico del soggetto legittimato di cui all'allegato A gli adempimenti relativi all'esercizio dell'attività secondo la normativa vigente;
8. Di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Castel Castagna (TE), al soggetto interessato per tramite del tecnico incaricato, all'Istituto di credito prescelto dal richiedente ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del D.L. 189 del 17 ottobre 2016 e ss.mm.ii., mediante PEC;
9. Di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Regione Abruzzo.

Il Direttore
(*Marcello D'ALBERTO*)