



## USR – Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Abruzzo

**DECRETO N. 85/RES DEL 21/08/2018**

**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016  
REGIONE ABRUZZO**

**Oggetto: Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii.** Riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

### IL DIRETTORE

**VISTA** l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

Riferimento pratica MUDE	<b>13-066072-0000000166-2017</b> <b>13-066072-0000000679-2018</b> <b>13-066072-0000000747-2018</b> <b>13-066072-0000001510-2018</b>
Tipologia Richiesta	Riparazione del danno e rafforzamento locale – <b>Ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii.</b>
Protocollo pratica RA	n. 0318608/17 del 14/12/2017
Protocollo integrazione 1	n. 0045855/18 del 15/02/2018
Protocollo integrazione 2	n. 0064930/18 del 06/03/2018
Protocollo VARIANTE	n. 0223406/18 del 06/08/2018
Intestatario	<b>DI STEFANO AUGUSTA</b>
Codice fiscale	DSTGST46S69H501U
Indirizzo immobile	PIZZOLI (AQ) – via Tartaglia n. 23 – 67017
Rif. Catastali	Foglio 36, part. 405, sub 2
CUP	<b>B66B18000080001</b>

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Abruzzo;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modifiche ed integrazioni, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

**VISTE** le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016 con le quali venivano estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo,



Lazio, Marche e Umbria;

**VISTO** l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici Speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale del 22 novembre 2016 n. 766 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 con la quale venivano ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18 gennaio 2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale del 24 febbraio 2017 n. 73 con la quale è stato individuato nell'Ing. Marcello D'ALBERTO il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016";

**VISTE** le Ordinanze emanate dal Commissario Straordinario ai sensi dell'art. 2 comma 2 del decreto legge 189 del 2016, ed in particolare l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 17/11/2016, n. 4 e ss.mm.ii., pubblicata in GU serie generale con il n. 278 del 28/11/2016, recante le misure per la riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e l'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii., pubblicata in GU serie generale con il n. 227 del 28/09/2017, recante la determinazione del contributo concedibile per interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**VISTO** il Decreto n. 9 del 04 agosto 2017 del Vice Commissario della Regione Abruzzo delegato per gli interventi di ricostruzione post- sisma 2016 che nominava l'ing. Marcello D'Alberto quale soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**PREMESSO che:**

- l'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che sia il Commissario straordinario a provvedere all'attuazione degli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;
- l'art. 1 comma 5 del D.L. 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che i Presidenti delle Regioni interessate operino in qualita' di vice commissari per gli interventi, in stretto raccordo con il Commissario straordinario, che puo' delegare loro le funzioni a lui attribuite;
- l'art. 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'art. 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "il Vice Commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";



## CONSIDERATO che

- in conformità a quanto previsto dal disposto normativo sopra richiamato, la Sig.ra **DI STEFANO AUGUSTA**, Codice Fiscale DSTGST46S69H501U, in qualità di proprietario dell'immobile al 50% (il rimanente 50% è di proprietà della Sig.ra DI STEFANO MARIA TERESA), che si configura come abitazione non principale, sito in PIZZOLI (AQ), via Tartaglia n. 23 - 67017, indicato in oggetto, ha inoltrato, per il tramite del Tecnico incaricato, richiesta di contributo per l'intervento di RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE dell'edificio danneggiato, con numero istanza **MUDE 13-066072-000000166-2017**, acquisita al nostro **prot. n. RA 0318608/17** del 14/12/2017;
- la Sig.ra DI STEFANO AUGUSTA ha inoltrato domanda per la richiesta di contributo relativamente all'edificio individuato catastalmente al foglio 36 part. 405, sub 2, danneggiato a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- la Sig.ra Di Stefano Maria Teresa ha delegato, con apposita procura speciale, la Sig.ra Di Stefano Augusta, alla presentazione della richiesta di contributo relativa all'immobile di loro proprietà;
- l'immobile, sito in uno dei comuni di cui al comma 2 dell' art. 1 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., è stato oggetto di apposita perizia asseverata attestante il nesso di causalità tra il danno e gli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- L'immobile risulta oggetto di Ordinanza di inagibilità n. 141 del 16/05/2017 emessa dal Sindaco del Comune di Pizzoli a seguito di Scheda AeDES n. 002 (ID 113943), redatta dalla squadra 1853 in data 09/05/2017 (esito di agibilità B);
- il tecnico, a seguito di richiesta di integrazione, ha trasmesso le seguenti risposte:
  - Prot. n. 0045855/18 del 15/02/2018 con numero MUDE 13-066072-0000000679-2018 (prima integrazione)
  - Prot. n. 0064930/18 del 06/03/2018 con numero MUDE 13-066072-0000000747-2018 (seconda integrazione)
  - Prot. n. 0223406/18 del 06/08/2018 con numero MUDE 13-066072-0000001510-2018 (variante)
- la Sig.ra Di Stefano Augusta, ha titolo a presentare l'istanza e richiedere il contributo finalizzato ad effettuare le opere previste per le motivazioni in precedenza descritte;
- l'edificio ricade nel centro storico del comune in zona classificata A del PRG in vigore;
- il comune, con nota prot. 908 del 22/01/2018, comunica che "l'immobile non risulta essere vincolato né ricadente in zone vincolate";
- il tecnico assevera che "l'edificio risulta individuato col numero di aggregato B33d (edificio singolo) dal Piano di Ricostruzione del Comune di Pizzoli - Ambito n.4 - Via Villa Mercato", relativamente al sisma del 2009;
- l'edificio risulta ricompreso all'interno di un aggregato edilizio costituito da altre unità strutturali che, sentito il comune di Pizzoli, risultano agibili o non hanno fatto richiesta di sopralluogo per rilevare il danno;
- il tecnico assevera che "è possibile procedere all'esecuzione di interventi di riparazione e di rafforzamento locale sulla porzione di aggregato attualmente inagibile come individuato sugli elaborati grafici in quanto gli interventi strutturali non interesseranno parti strutturali in comune con la restante porzione di agglomerato edilizio";
- la Sig.ra Di Stefano Augusta ha redatto apposita dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, con la quale attesta che l'immobile non è stato interessato da interventi post sisma 2009, in quanto agibile a seguito dell'evento;

**VISTA** la Dichiarazione del nesso di causalità tra i danni riscontrati sull'edificio e gli eventi sismici a partire dal 24/08/2016 a firma del tecnico incaricato Ing. Di Stefano Santino, acquisita su piattaforma con numero istanza **MUDE 13-066072-000000166-2017**, depositata in data 29/07/2017;

**VISTA** la Comunicazione di Avvio del Procedimento Istruttorio dell'USR2016 Prot. RA n. 0325298/17 del 21/12/2017;



**VISTE** le integrazioni trasmesse dall'Ing. Di Stefano Santino acquisite agli atti con Prot. n. 0045855/18 del 15/02/2018 (numero MUDE 13-066072-0000000679-2018), Prot. n. 0064930/18 del 06/03/2018 (numero MUDE 13-066072-0000000747-2018), Prot. n. 0223406/18 del 06/08/2018 (numero MUDE 13-066072-0000001510-2018);

**VISTO il parere favorevole all'intervento** rilasciato dal Comune di Pizzoli in data 22/01/2018 con prot. n. 908, individuato dall'USR con prot. n. 017423 del 22/01/2018;

**CONSIDERATO altresì che**

- in data 19/06/2018 con prot. n. 174951 (pratica: 284/2018-MUD) è stata rilasciata, da parte del Genio Civile di L'Aquila, l'attestazione di avvenuto deposito sismico;
- è stata presentata istanza di richiesta di contributo con contestuale presentazione di comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), così come previsto dal comma 1 dell'art. 3 dell'Ordinanza n. 4 del 03/09/2018 e ss.mm.ii.;
- Il DURC dell'impresa esecutrice dei lavori, denominata MARCO COCOCCIA COSTRUZIONI SRL, risulta regolare con scadenza al 30/10/2018 e, pertanto, prima della liquidazione di contributo è necessario provvedere ad una nuova verifica della regolarità contributiva;
- L'impresa esecutrice si avvarrà di un'impresa sub-appaltatrice, denominata CACCHIONE PASQUALE (DURC regolare con scadenza al 20/09/2018) per la realizzazione degli impianti;

**VISTA** la conclusione dell'Istruttoria amministrativa-tecnico-economica, a seguito della quale è stato individuato il contributo concedibile sulla base del confronto tra il costo dell'intervento ed il costo convenzionale, come previsto dall'art. 2 dell'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il documento istruttorio (indicato come allegato A) e le motivazioni in esso contenute che, allegato al presente decreto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**DECRETA**

1. Sussistendo i requisiti di ammissibilità soggettivi ed oggettivi, nonché le condizioni per l'autorizzabilità dell'intervento come verificato nella fase istruttoria della domanda tutta esplicitata nell'allegato A,

**1. DI AUTORIZZARE l'intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale sull'immobiliare danneggiato a seguito degli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016, ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e ss.mm.ii, richiesto dalla Sig.ra DI STEFANO AUGUSTA, DSTGST46S69H501U, con sede in PIZZOLI (AQ), via Tartaglia n. 23;**

2. Di stabilire che il contributo concedibile per gli interventi di riparazione del danno e rafforzamento locale è pari ad € 51.742,18, da erogare a valere sul finanziamento agevolato, e nello specifico **l'IMPORTO AMMESSO è pari ad € 51.742,18 di cui € 51.742,18 (cinquantunomilasettecentoquarantadue/18) di CONTRIBUTO CONCESSO.**

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	100%	€ 51.742,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.742,18
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 51.742,18</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 51.742,18</b>

3. L'importo riconosciuto sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a



provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;

4. Di dare atto che il **Codice Unico di Progetto (CUP)**, di cui all'articolo 11 della legge n. 3 del 16 gennaio 2003, relativo alla presente autorizzazione, è **B66B18000080001**;
5. Di attestare che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, in quanto il contributo è erogato con le modalità del finanziamento agevolato, dall'istituto di credito prescelto dal richiedente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti che hanno curato la progettazione, la direzione dei lavori, il collaudo ed il coordinamento del progetto per la sicurezza nei tempi e nei modi stabiliti dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/16 e ss.mm.ii., nel testo vigente;
6. Di attestare inoltre l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013.
7. L'allegato A, recante documento istruttorio, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
8. Restano a carico del soggetto legittimato di cui all'allegato A gli adempimenti relativi all'esercizio dell'attività secondo la normativa vigente;
9. Di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Pizzoli (AQ), al soggetto interessato per tramite del tecnico incaricato, all'Istituto di credito prescelto dal richiedente ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del D.L. 189 del 17 ottobre 2016 e ss.mm.ii., mediante PEC;
10. Di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Regione Abruzzo;

Il Direttore  
(*Marcello D'ALBERTO*)